



Natural Resources
Canada

Ressources naturelles
Canada

L'importance d'ENERGY STAR® Portfolio Manager pour les bâtiments au Canada

NOVEMBER 2025

Canada



« Les gens passent environ 90 % de leur temps à l'intérieur, ce qui fait de l'environnement intérieur un facteur essentiel pour notre santé globale. »

– Cela équivaut à environ 72 ans sur une espérance de vie de 80 ans passés à l'intérieur des bâtiments

« Nous façonnons nos bâtiments et ensuite nos bâtiments nous façonnent. »

– Soulignant que nos bâtiments influencent profondément la santé et la productivité

Citation du programme *Healthy Buildings* de Harvard et du livre *Healthy Buildings* par Joseph G. Allen et John D. Macomber

Qui sommes nous?

RNCan Office de l'efficacité énergétique (OEE)– Division des Bâtiments

Division des bâtiments

La Division des bâtiments au sein de l'OEE se concentre sur l'efficacité énergétique dans le secteur du bâtiment au Canada, qui est l'un des plus grands contributeurs aux émissions nationales. Ses responsabilités comprennent:



**Élaboration et
analyse des
politiques**



**Programmes &
outils**



**Recherche &
Innovation**



**Formation et
ressources**

**Pourquoi les données sur la
consommation énergétique des
bâtiments sont-elles importantes?**

- ✓ **Changements climatiques et réduction des émissions**
- ✓ **Politiques et conformité**
- ✓ **Efficacité énergétique et économies de coûts**
- ✓ **Transparence du marché**
- ✓ **Planification et investissement**
- ✓ **Rapports publics (ex. certification tel BOMA Best, LEED, ENERGY STAR) et responsabilité (Cadre ESG -Environnement, Social et Gouvernance)**



Un outil gratuit... nous nous en occupons!





Calculateur de métriques



Consommation d'énergie
(source, site, normalisée selon
les conditions
météorologiques)



**Émissions de gaz à effet de
serre (indirectes, directes,
totales, évitées)**



**Consommation d'eau (eau
potable et recyclée fournie par
la municipalité, alternative)**



**Cote ENERGY STAR de 1 à
100 (disponible pour de
nombreux types de bâtiments)**



Transformer des informations simples en dizaines d'indicateurs de performance...

Indicateurs énergétiques (site et source)

- Consommation totale d'énergie (GJ) Intensité énergétique (EUI) (GJ/m²)
- EUI normalisé selon les conditions météorologiques (GJ/m²)
- EUI médian national (GJ/m²)
- % de différence par rapport à l'EUI médian national (%)

Comparaisons

- Consommation totale d'énergie (GJ)
- Intensité énergétique (EUI) (GJ/m²)
- Consommation d'énergie ajustée (%)
- Émissions de GES (tonnes métriques CO₂e)
Disponible par rapport à la référence ou entre deux périodes quelconques.

Financier

- Coût annuel de l'énergie
- Coût total de l'énergie par m²
- Investissement cumulatif dans les améliorations des installations
- Investissement cumulatif par m²

Énergie renouvelable

- Production totale d'électricité sur site (kWh)
- Pourcentage d'électricité provenant des sources renouvelables sur site (%)



Outil de gestion



Évaluer la consommation énergétique et d'eau de l'ensemble du bâtiment



Suivre les changements dans la consommation d'énergie, d'eau, les émissions de gaz à effet de serre et les coûts au fil du temps



Suivre l'achat d'électricité verte



Créer des rapports personnalisés



Partage vos données



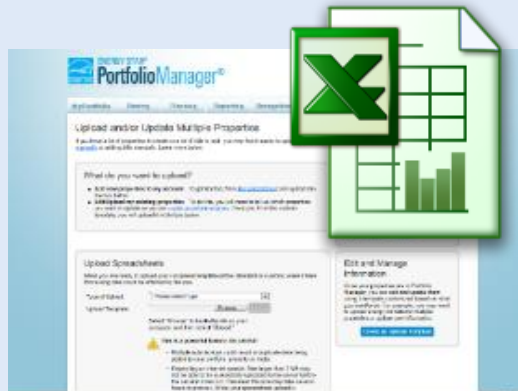
Demander la certification ENERGY STAR

Méthodes d'intégration des données dans Portfolio Manager

Entrée manuelle



Téléversement de feuille de calcul



Services Web – Transmission automatisée des données



Les fournisseurs de services publics canadiens ont adopté les solutions de services Web ESPM



Énergie NB Power



Étalonnage... tout est dans les données

A photograph of a modern, multi-story glass skyscraper at dusk. The building's interior lights are on, and the glass reflects the ambient light. In the foreground, there is a paved plaza with some greenery and a few people walking. A large white circle is overlaid on the right side of the image, containing text.

Superficie totale des immeubles canadiens

~850M m² (2019)
581M m² dans ESPM (2024)

ENERGY STAR Portfolio Manager - User Uptake Dashboard^{1,2}

For Stakeholders

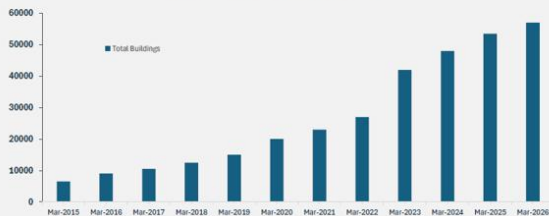
Date: June 30, 2025

Highlights



Key Portfolio Manager Metrics	Value
Total floor space in Portfolio Manager (M m ²)	581
Total number of buildings created in Portfolio Manager	57,000
User accounts	23,900
Number of Jurisdictions with Benchmarking Programs	17
Number of Utilities offering Web Services	7

Total Number of Buildings Actively Benchmarking³



Number of Certified Buildings in each Fiscal Year⁴



Data Limitations

¹ The data is self-reported and has been filtered to exclude outliers, buildings with less than a full year of consumption data, cases that are used for testing purposes, and an additional filter was applied.
² Variations from previous dashboards are possible because of changes in user entry, improved filtering, and data cleaning. Buildings registered in Portfolio Manager do not represent a randomly selected sample and are not the basis for the ENERGY STAR score.
³ Numbers are for unique buildings.
⁴ Numbers may not sum to the total indicated due to rounding.
 Results are based on values up to the date shown.
 Reported 30, 2025. Certification in Canada announced.

Number of Buildings by Province	Cumulative Benchmarking		Unique Certifications ³
	Bldgs	GFA (m ²)	
Prince Edward Island (PE)	143	450,000	-
Newfoundland and Labrador (NL)	160	800,000	-
New Brunswick (NB)	1,100	5,750,000	24
Nova Scotia (NS)	2,450	10,500,000	5
Quebec (QC)	6,600	85,500,000	24
Ontario (ON)	31,500	347,000,000	214
Manitoba (MB)	1,950	9,750,000	10
Saskatchewan (SK)	630	3,750,000	20
Alberta (AB)	4,950	53,000,000	81
British Columbia (BC)	7,300	61,500,000	59
Yukon (YT)	165	600,000	-
Northwest Territories (NT)	90	350,000	-
Nunavut (NU)	55	<100,000	-
Total⁴	57,000	581,000,000	437

Number of Buildings by Building Type	Cumulative Benchmarking		Unique Certifications ³
	Bldgs	GFA (m ²)	
Pre-school/Daycare	95	100,000	-
Restaurant	175	150,000	-
Mailing Center	180	400,000	5
Museum	220	1,000,000	-
Hotel/Motel	425	7,250,000	-
Medical Office	495	2,000,000	2
Hospital	500	900,000	-
Worship Facility	555	1,500,000	-
Vehicle Repair/Dealership	675	3,500,000	-
Food Retail	695	4,000,000	4
Ice/Curling Rink	720	1,250,000	-
Library	740	25,500,000	8
Bank Branch	810	900,000	-
Senior Living Communities & Residential Care Facilities	1,250	12,000,000	14
Fire Station	1,650	1,250,000	-
Non-Food Retail	2,300	12,500,000	-
Warehouse/Storage	2,550	34,500,000	19
K-12 School	7,550	43,500,000	8
Multi-Unit Residential	10,000	171,500,000	354
Office	10,500	139,500,000	23
Other	14,500	115,000,000	-
Total⁴	57,000	581,000,000	437

Canada's national energy benchmarking tool



Over **57,000** commercial and institutional buildings are captured in the tool, representing **about 50%** of the gross commercial floor area (GFA, m²) in Canada.



Over **15** key organizations rely on the tool for energy initiatives, including federal and regional governments, and national industry associations.



7 utilities offer ESPM web services to automate utility data upload into the tool, eliminating the need for manual data entry.



7,300 bldgs.
10.6% GFA



British Columbia, Vancouver, Victoria, Saanich, and 20 more regional



BC Hydro, Fortis BC



4,950 bldgs.
9.1% GFA



Calgary, Edmonton



630 bldgs.
0.6% GFA



SaskPower



1,950 bldgs.
1.7% GFA



Manitoba, Winnipeg
Manitoba Hydro



90 bldgs.
0.1% GFA



165 bldgs.
0.1% GFA



Yukon



55 bldgs.
<0.1% GFA



6,600 bldgs.
1.7% GFA



Québec, Montréal, BOMA Québec



Hydro Québec, Énergir



160 bldgs.
0.1% GFA



145 bldgs.
0.1% GFA



2,450 bldgs.
1.8% GFA



Nova Scotia



1,100 bldgs.
1.0% GFA



New Brunswick, Fredericton



New Brunswick Power



31,500 bldgs.
59.7% GFA



Ontario, Toronto, Whitby, Ottawa, BOMA Toronto, Save on Energy



Toronto Hydro

Notes:



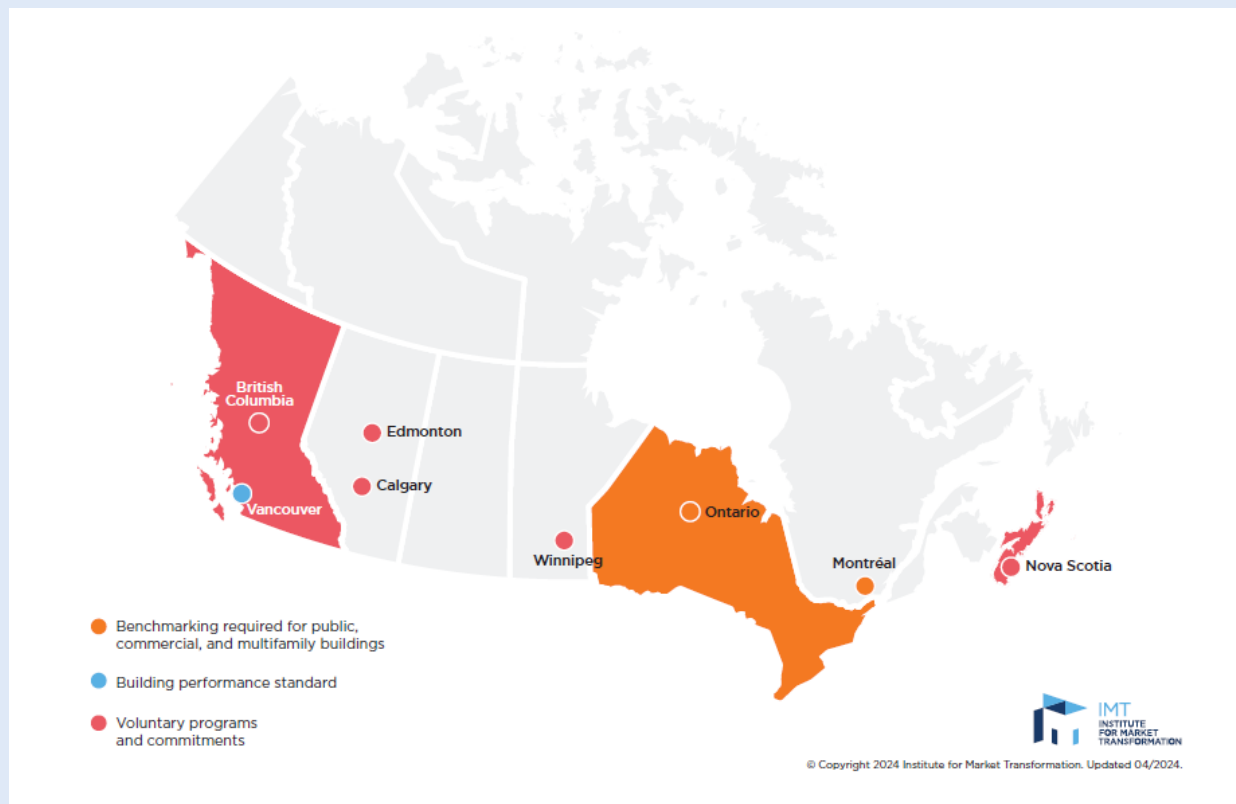
Data source current as of June 2025



Jurisdictions with BLD/BPS regulations or policies for energy (and GHG, water)—either broadly or for government-owned buildings.

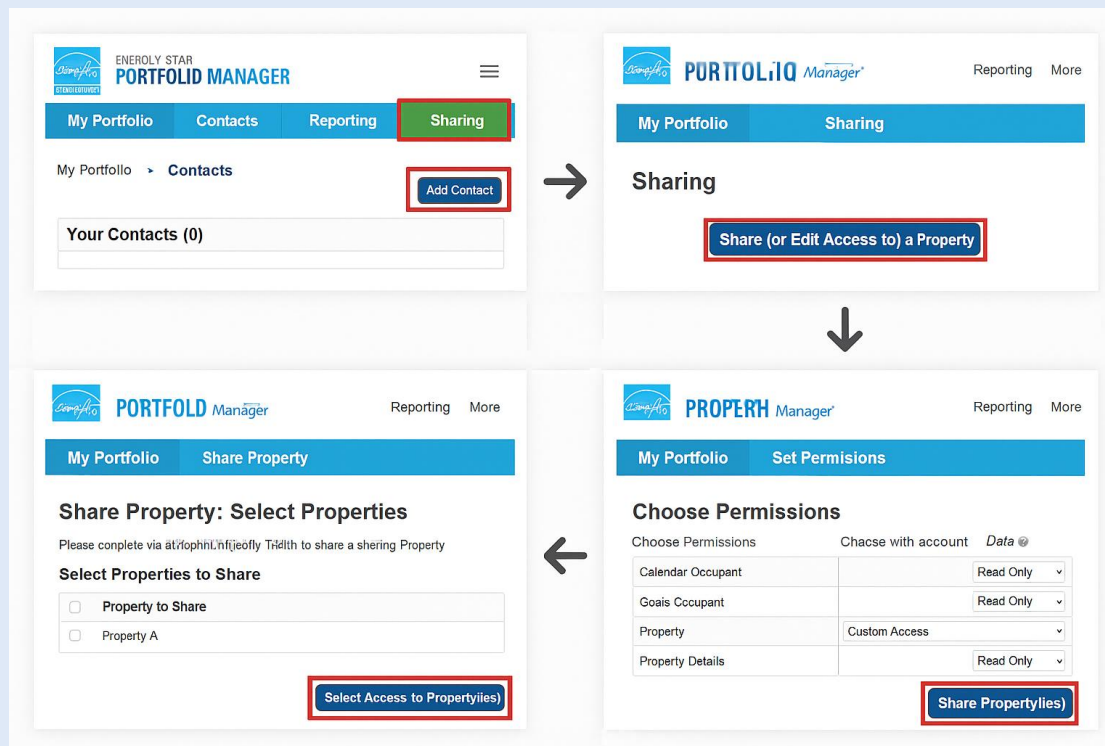
Politiques/Réglementations canadiennes sur l'étalonnage énergétique et les normes de performance des bâtiments

Politiques pour les bâtiments existants : l'étalonnage énergétique et les normes de performance des bâtiments



Avantages de l'utilisation de Portfolio Manager

Les propriétaires/gestionnaires peuvent partager les données des immeubles



Types de partage dans Portfolio Manager

Partage individuel de propriété

- Vous pouvez partager une seule propriété avec un autre utilisateur de Portfolio Manager.
- Vous choisissez le niveau d'accès :
 - **Lecture seule** : Le destinataire peut consulter mais pas modifier.
 - **Lecture/Écriture** : Le destinataire peut consulter et modifier.
 - **Accès personnalisé** : Vous définissez des autorisations spécifiques pour chaque type de données (p. ex., compteurs d'énergie, détails de la propriété).

Partage en bloc

- Utile pour les organisations qui gèrent plusieurs propriétés.
- Vous pouvez partager plusieurs propriétés à la fois avec un autre utilisateur.
- Vous pouvez également utiliser des modèles pour appliquer des niveaux d'accès uniformes à toutes les propriétés.

Partage en cascade

- Si vous avez accès à une propriété, vous pouvez la partager avec un tiers (si le propriétaire original l'autorise).
- Cela est utile pour les consultants ou les prestataires de services travaillant avec plusieurs parties prenantes.

Avantages des services Web ENERGY STAR



**Agrégation automatisée
des données**



**Rapports
personnalisés**



**Intégration de système
fluide**

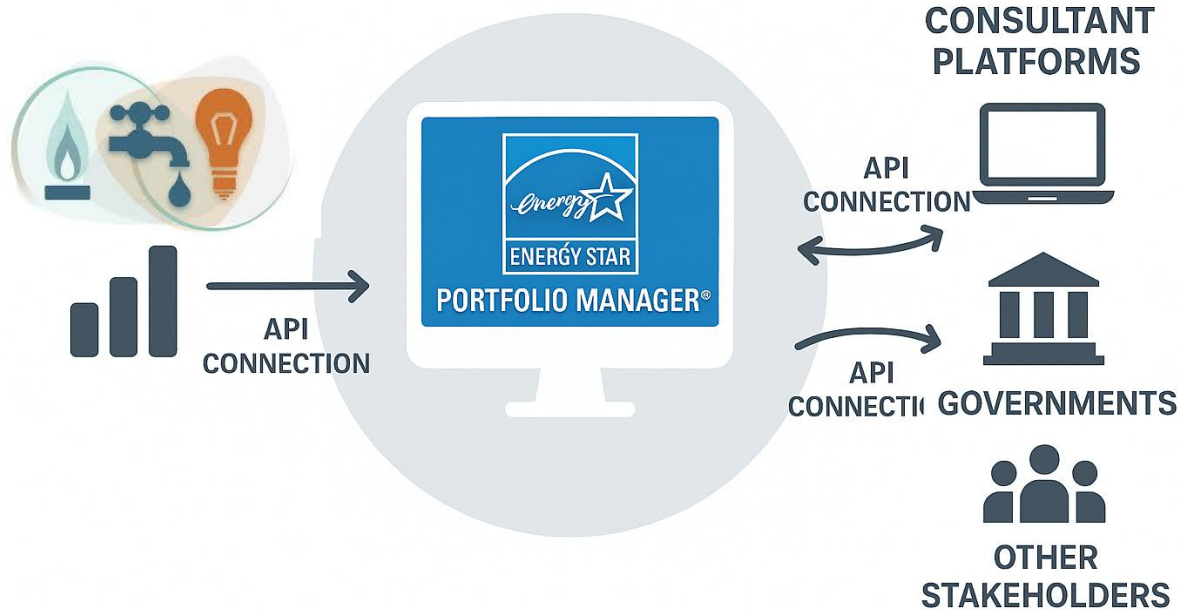


Suivi en temps réel

Intégration avec les systèmes existants

Se connecte facilement aux systèmes de facturation des services publics, aux systèmes de gestion des bâtiments et aux plateformes énergétiques tierces.

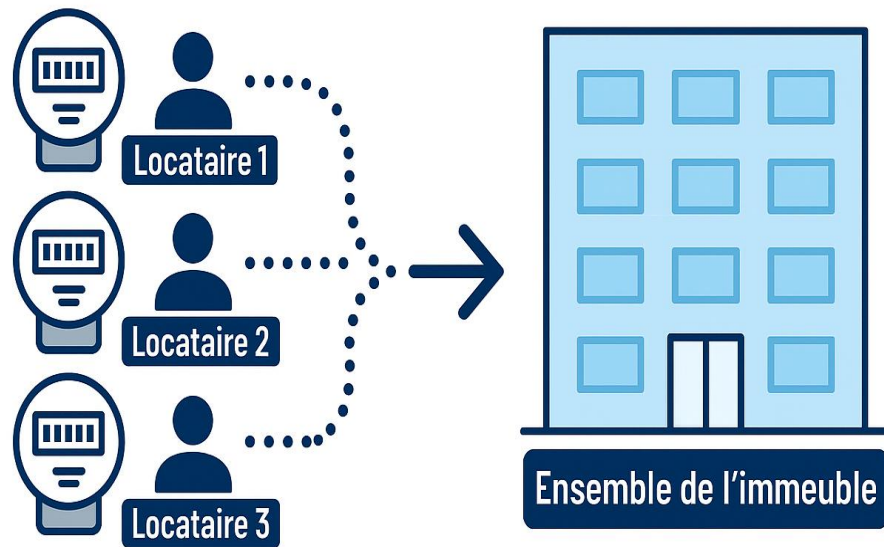
Prend en charge la synchronisation en temps réel des données d'énergie, d'eau et de déchets.



Simplifie l'échange précis de données

* Approbation du
propriétaire/exploitant de l'immeuble
nécessaire

Agrégation de données énergétiques pour l'ensemble de l'immeuble



Facilite l'agrégation automatisée des données pour l'ensemble de l'immeuble

Protection de la vie privée

L'agrégation permet aux services publics de partager des données avec le propriétaire/exploitant de l'immeuble sans divulguer la consommation individuelle des locataires, conformément aux lois sur la protection de la vie privée.

Directives à l'intention des services publics concernant la fourniture de données énergétiques de l'ensemble d'un bâtiment pour permettre l'analyse comparative dans ENERGY STAR® Portfolio Manager®



**Portfolio Manager facilite la production de rapports
pour LEED, BOMA et d'autres certifications et
réglementations en matière de durabilité.**



Natural Resources
Canada

Ressources naturelles
Canada

Canada

L'aspect financier - Avantages en gestion des risques



Avantages pour l'atténuation des risques²⁸ et la prise de décisions d'investissement

Prise de décision basée sur les données

Les données énergétiques permettent de prendre des décisions éclairées alignant les investissements sur les objectifs environnementaux et réglementaires.

Conformité réglementaire et soutien ESG

L'outil facilite la conformité aux règlements d'étalonnage et améliore la transparence des rapports ESG.

Performance des actifs et allocation du capital

L'identification de l'efficacité des actifs guide les décisions d'investissement, améliorant le revenu net d'exploitation et la valeur des actifs.

Évaluation des risques climatiques et automatisation

ESPM suit les tendances des émissions, évalue les risques climatiques et permet l'échange automatisé des données pour améliorer l'efficacité.



Une bibliothèque centrale de données sur la consommation d'énergie

ENERGY STAR

PortfolioManager

Data Explorer

?

Download

SHOW ME

Energy Use Intensity (kBtu/sq. ft.)

Site EUI

Source EUI

Weather Normalized Site EUI

Weather Normalized Source EUI

Other Metrics

ENERGY STAR Score

Percent Electricity

Water Use Intensity (gal/sq. ft.)

Site EUI (kBtu/sq. ft.)

Results based on 100,000+ properties

Display first by

Property Type Subcategory

Then by (optional)

(Select an option)

Note: Dashes indicate categories with 5 or fewer data points. Categories with zero data points have been omitted.

Property Type Subcategory	25th ↓ Percentile	Median	75th ↓ Percentile	Property Count
All Selected Property Type Subcategories	35.7	58.4	88.1	100,000+
Adult Education	33.1	56.2	86.6	100-249
Ambulatory Surgical Center	104.8	158.3	239.5	50-99
Aquarium	201.5	346.5	394.6	6-29
Bank Branch	56.9	76.2	100.3	2,500-9,999
Bar/Nightclub	39.9	102.0	162.9	30-49
Barracks	27.6	43.7	65.1	50-99
Bowling Alley	57.4	70.0	85.2	50-99

Applied Filters

Reset all Filters

Data Year

2023

Property Types

ALL

Gross Floor Area (sq. ft.)

ALL

States

ALL

ENERGY STAR Certified?

SHOW ALL

Years Built

ALL

Weekly Operating Hours

ALL

Bientôt disponible... Explorateur de données

ENERGY STAR Portfolio Manager – Dernière mise à jour

ENERGY STAR Portfolio Manager (ESPM) reste pleinement opérationnel. Voici les dernières informations sur la disponibilité du service et les mises à jour :

✅ Statut actuel du service

ESPM est en ligne et fonctionne normalement, y compris le téléversement des données, les certifications et les intégrations API.

La version Web Services 25.0 a été mise en ligne le 25 août 2025, introduisant plusieurs mises à jour des indicateurs de certification et ajoutant un nouveau modèle de score pour les bâtiments des collèges/universités au Canada.

Le correctif le plus récent (25.1.1) a été publié le 8 octobre 2025, axé sur des corrections de l'application Web

🔧 Améliorations récentes

Suppression des indicateurs redondants pour simplifier les appels API.

Introduction d'un score spécifique pour les propriétés de type collège/université au Canada.

⚠️ Financement du programme et perspectives d'avenir

Au début de 2025, des inquiétudes ont été soulevées concernant l'élimination potentielle du programme ENERGY STAR en raison des réductions budgétaires fédérales proposées.

Cependant, le Congrès américain a montré un fort soutien bipartite, avec un financement proposé de 32 M\$ (Chambre) et 36 M\$ (Sénat) pour l'exercice 2026. Nous attendons un deuxième vote à ce sujet maintenant que le gouvernement américain est fonctionnel.

Les contrats techniques restent actifs et soutiennent la poursuite des opérations.

🛡️ Recommandations pour les utilisateurs

Continuez à utiliser ESPM comme d'habitude pour l'étalonnage et la conformité.

Il est toujours fortement recommandé de sauvegarder régulièrement vos données.





ENERGY STAR® PortfolioManager®

UNCLASSIFIED - NON CLASSIFIÉ



Nous vous aidons à vous brancher!



Vous souhaitez en savoir plus sur la façon de vous connecter à l'API d'ESPM?

Nous avons de nombreuses ressources à votre disposition.

Trina.Kennedy@nrcan-rncan.gc.ca

Luke.linseman@nrcan-rncan.gc.ca

Questions?
