

FICHE PROJET ÉNERGÈRE

Nom du projet : **SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ANGUS**
 Lieu du projet : Technopôle Angus - Phase II
 Coordonnées : Daniel Ferland, ing., Chargé de projets - développement
 514 528-5230 poste 240

La Société de développement Angus (SDA), promoteur, idéateur et gestionnaire du Technopôle Angus, prévoit de bâtir un écoquartier qui accueillera 1 500 nouveaux travailleurs, une vingtaine de commerces de proximité, quelques centaines d'unités d'habitation et 4 places publiques.

Parmi les concepts novateurs au cœur de l'implantation de l'écoquartier se trouve une boucle énergétique destinée à livrer l'énergie de chauffage et de climatisation à tous les bâtiments du site en faisant appel à des technologies de thermopompage avant-gardistes. Ce principe de boucle s'inscrit dans le contexte d'un développement immobilier moderne, concurrentiel et résolument orienté vers le développement durable, en parfaite cohésion avec les visées de la SDA. Énergère, en collaboration avec Engie Services et son partenaire financier Fondation assure la conception, la mise en œuvre, l'exploitation la vente de l'énergie et le financement de la boucle énergétique dans le cadre d'un contrat d'impartition d'une durée de 30 ans.

Description du projet	Projet clé en main de conception, de construction et d'impartition de l'infrastructure de production, de distribution et de vente d'énergie de chauffage et de refroidissement.
Durée du contrat	30 ans
Valeur totale de la boucle énergétique	6 941 914 \$
Valeur des infrastructures connexes hors boucle	6 974 706 \$
Subventions obtenues	5 125 000 \$
Mesures	Notre projet fait notamment appel à une technologie de thermopompage en aérothermie et à des solutions d'automatisation à la fine pointe pour assurer une prestation de première qualité à la clientèle bénéficiaire de la boucle.

