



énergir

# Énergir, un facilitateur dans les projets de boucles énergétiques

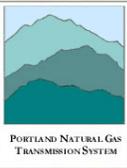
Réseau Énergie et Bâtiments

Par Jean-François Jaimes  
Directeur, développement  
et énergie renouvelable

10 décembre 2019

# Énergir, un énergéticien aux différents métiers



Distribution d'énergie	Transport d'énergie	Production d'énergie	Services énergétiques, stockage et autres
 100 %	 50 %	 25,5 %	 100 %
 100 %	 38,3 %	 100 %	 100 %
 100 %	 100 %	 100 %	 100 %
			 58 %
			 chaleur et climatisation urbaines™ 100 %
			 Intragaz ~ 40 % à 60 %

# Développement d'Énergir dans le secteur des réseaux de chaleur, une activité non réglementée

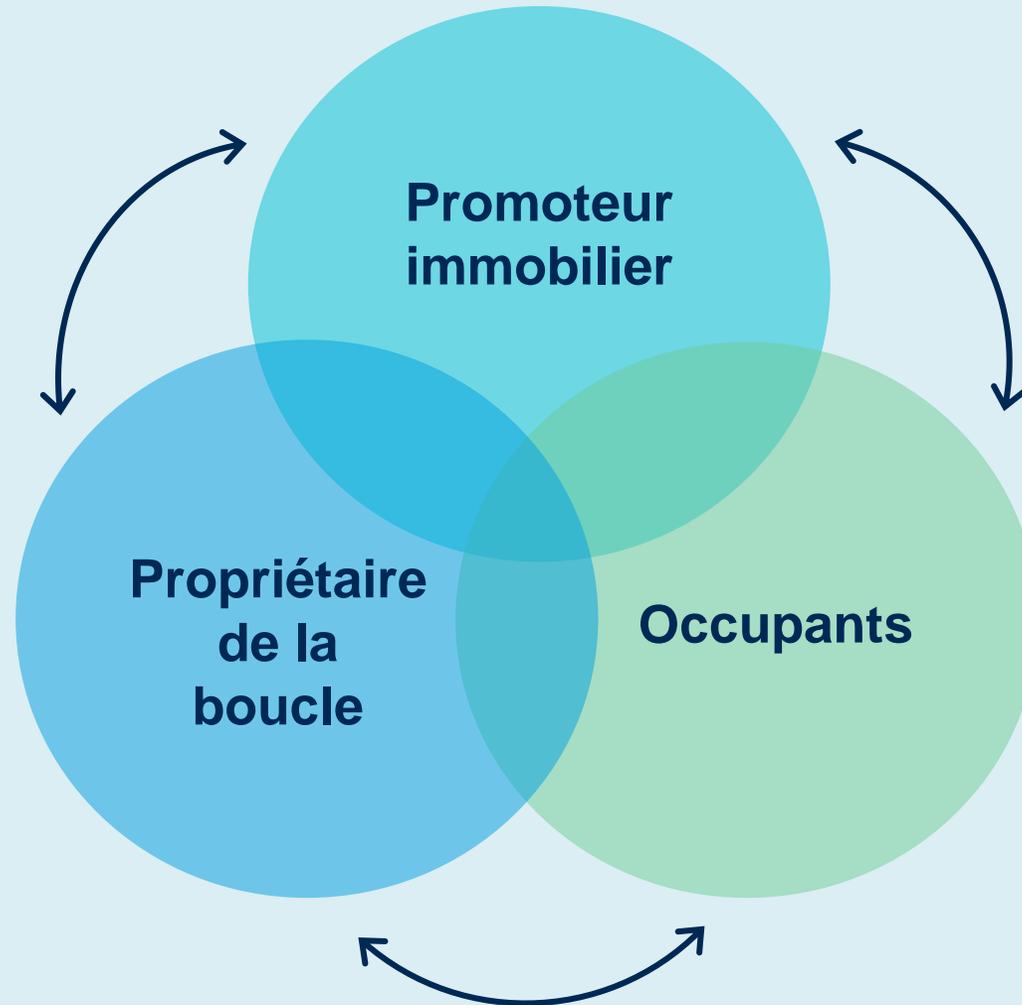
ÉNERGIR

Développement du réseau et des activités d'Énergir CCU

Développement et réalisation de nouveaux projet des boucles énergétiques



# Important de rallier les parties prenantes pour la réalisation des nouvelles boucles énergétiques



## Autres parties prenantes :

- Ville
- Ingénieurs
- Investisseurs
- Communauté
- Fournisseurs

La réalisation d'une nouvelle boucle énergétique nécessite un **alignement d'intérêt** et une **relation contractuelle claire** et efficace entre les principales parties prenantes

# Cinq éléments essentiels au succès d'une boucle énergétique

Financement

Récupération de chaleur

Modèle d'affaires

Densité et mixité

Technologie





## Technologie

Conception et étude unique à chaque projet

Ex : boucle d'eau mitigée permettant la récupération de chaleur et de froid pour chauffage, climatisation et eau chaude domestique

Mix énergétique nécessaire



## Mesurage et contrepartie

Livraison de l'énergie et mesurage pour les services énergétiques pour chaque immeuble

La contrepartie idéale est le propriétaire de l'immeuble ou le syndicat de copropriété



## Investissements et développement

Apport en équité d'Énergir et montage financier

Seul ou en partenariat

Développement et réalisation de la boucle en phase avec le développement immobilier

Une approche « blocs Lego »



## Tarification

Modèle de tarification juste et compétitif basé sur une facturation avec un volet fixe et un volet variable, proportionnel aux besoins de puissance et à la consommation

# Énergir, un partenaire de choix pour un projet de boucle énergétique au Québec



## Capital

Partenaire d'expériences multiples, **solidité financière**, faible coût du capital, profil de risques complémentaire et **objectifs de détention** à long terme.

## Savoir-faire

Expert en **Infrastructure**, Énergir est **opérateur** de boucle, producteur d'énergie **renouvelable**, expert en efficacité énergétique, **gestionnaire** de projet et distributeur responsable du mesurage, de la facturation et du service à la clientèle.

## Crédibilité

Crédibilité et **reconnaissance du public** en tant que **distributeur** d'énergie au Québec.

## Joueur local

Important joueur local avec un grand **réseau d'influence**, excellente **connaissance de la réglementation et du contexte législatif** du Québec et **maîtrise** des programmes.

Le savoir faire d'Énergir permet de maximiser la valeur des infrastructures énergétiques

# Aider nos clients indirects à réaliser leurs projets d'efficacité énergétique grâce à nos subventions



## Programmes

- 1 Appareils efficaces - résidentiel
- 2 Soutien MFR
- 3 Appareils efficaces - affaires
- 4 Construction et rénovation efficaces
- 5 Diagnostics et mise en œuvre efficaces
- 6 Énergie renouvelable
- 7 Innovation efficace

## Volets

- Thermostats électroniques programmables
- Thermostats intelligents
- Chaudières efficaces
- Chauffe-eau sans réservoir à condensation
- Combo à condensation
- Supplément ménages à faible revenu - résidentiel
- Supplément ménages à faible revenu - CII
- Chaudières à efficacité intermédiaire
- Chaudières à condensation
- Chauffe-eau à condensation
- Infrarouge
- Hotte à débit variable
- Aérotherme à condensation
- Thermostats intelligents **Nouveau**
- Rénovation
- Nouvelle construction
- Études et implantation - CII **\$ augmentés pour Études**
- Études et implantation - VGE
- Remise au point des systèmes mécaniques
- Système de gestion de l'énergie - industriel **Nouveau**
- Préchauffage solaire **Élargi**
- Innovation

# Merci

**Jean-François Jaimes**

Directeur, développement et énergie renouvelable

[jean-francois.jaimes@energir.com](mailto:jean-francois.jaimes@energir.com)

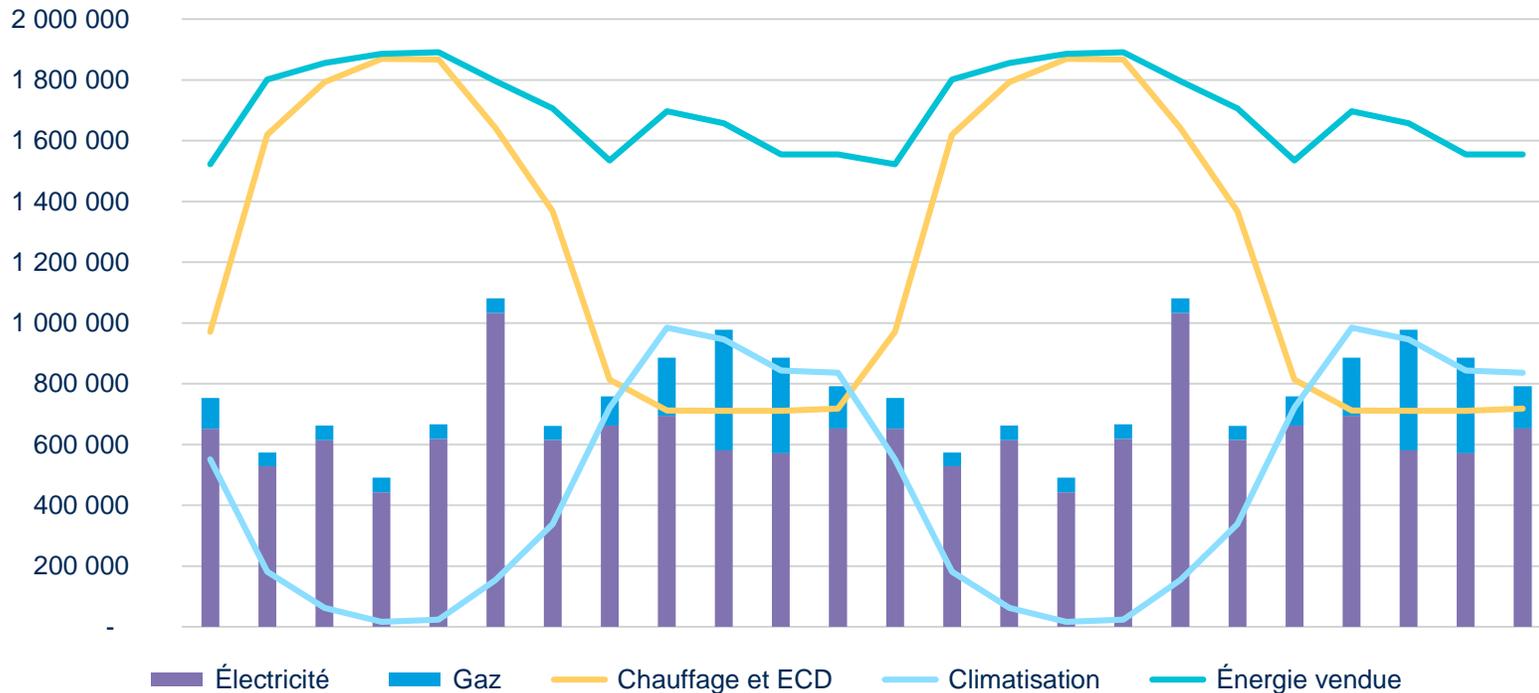
514 719-8264



# Performance potentielle d'une boucle énergétique



Profil de consommation mensuelle d'un quartier (énergie vendue) et de la boucle (énergie consommée) en kWh équivalents



Consommation annuelle totale des clients de la boucle (facturable) **XX GWh**

Consommation annuelle totale de la boucle **X GWh**

Coefficient de performance globale **> 2**